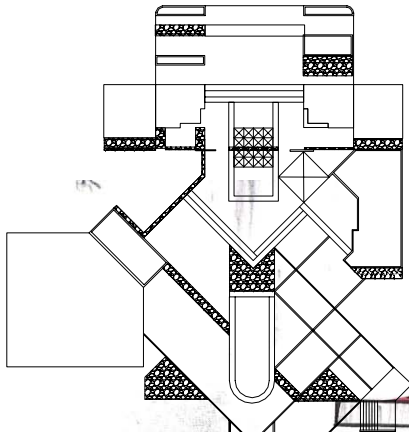


Parque Metropolitano Albarregas

PROPUESTA DE RECUPERACIÓN Y REHABILITACIÓN DEL PARQUE ALBARREGAS EN EL SECTOR FONDUR - PLAZA AMBIENTAL.

Arq. Sandro Bellotti

C.I.V. 43724

C.J. 4560398

PROYECTO LOCTI L-C-26-09-01 FASE III

PROPUESTAS DE ACTUACIONES URBANO AMBIENTALES EN EL PARQUE ALBARREGAS ASOCIADAS A LA PLAZA AMBIENTAL

General:

Evaluar y proponer actuaciones vinculadas con el desarrollo de espacios para mejorar las posibilidades de recreación, la conectividad y apropiación de espacios públicos y la abilitación física de sectores del Parque Metropolitano Albarregas, en la Zona Central de la Ciudad de Mérida.

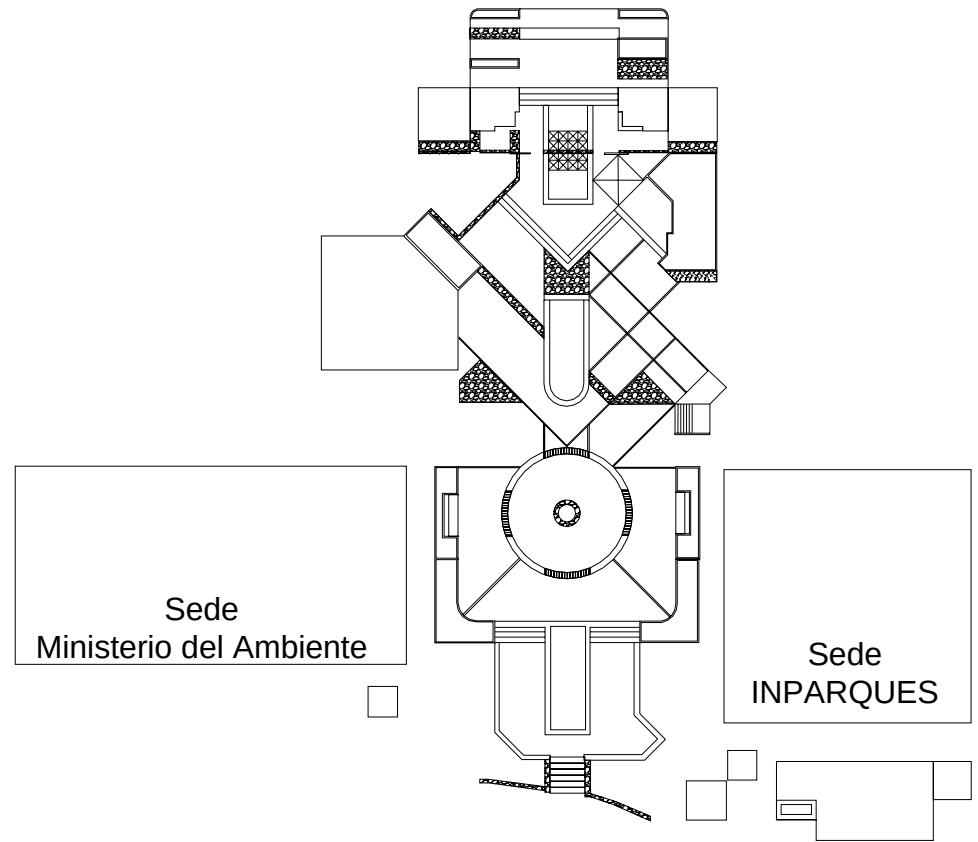
Específicos: (Sub-proyectos)

- ✓ *Elaborar propuesta de Proyecto de recuperación y rehabilitación física de los espacios de la Plaza Ambiental, Av. Las Américas.*
- ✓ *Evaluar y elaborar alternativas de actuaciones mediante obras físicas para mejorar la funcionalidad y movilidad de la ciudad a través del sector FONDUR-Plaza Ambiental (Paseo y conexión peatonal Terminal de Pasajeros – Aeropuerto Alberto Carnevali)*

**PROYECTO DE RECUPERACIÓN Y
REHABILITACIÓN FÍSICA DE LA PLAZA
AMBIENTAL**

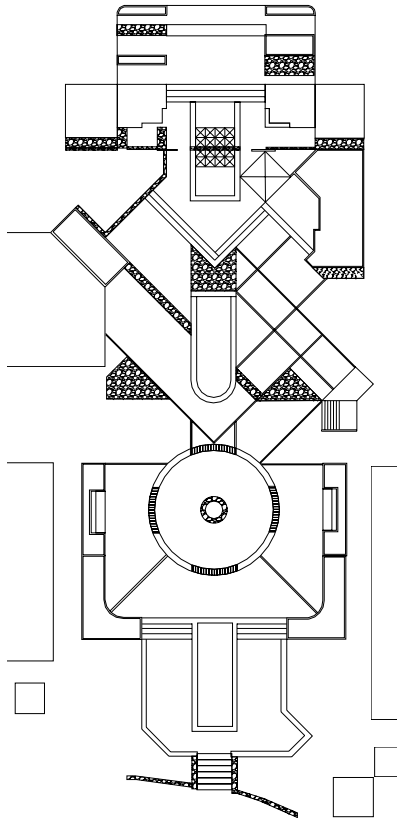


Plaza Ambiental



➤ **Recuperación de los pavimentos**
(aproximadamente 1.700 m²)

Recuperación de lo Existente:

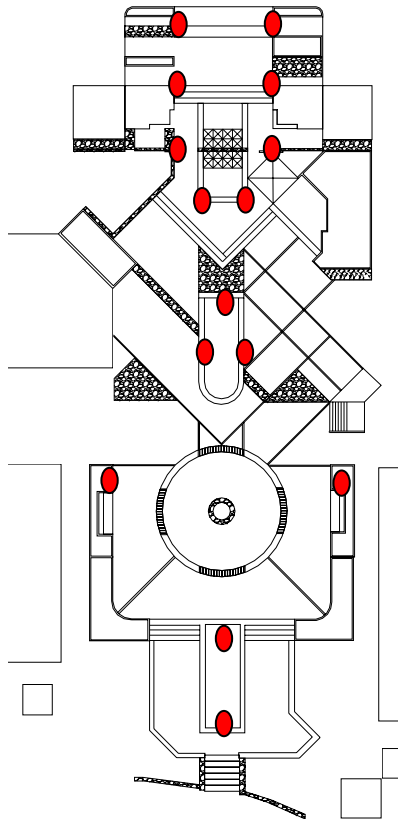


Parque Metropolitano Albarregas



Recuperación de lo Existente:

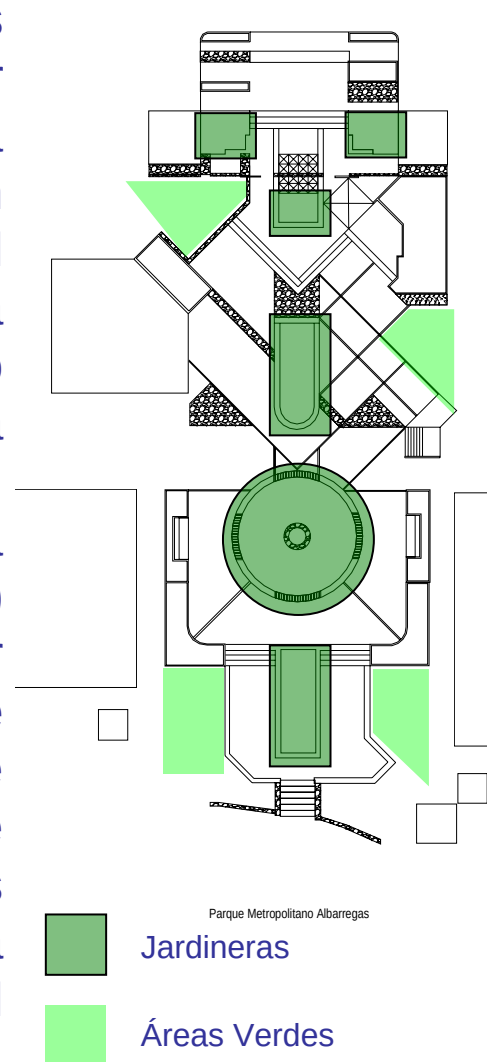
➤ **Recuperación de los puntos de luz.** Actualmente se pueden contabilizar 15 puntos de luz. Es necesario verificar si el tendido eléctrico establecido (dúctos y cableado) está operativo y cual requiere ser sustituido o reparado.



● Puntos de luz Contabilizados

➤ **Recuperación de las Jardineras (aproximadamente 310 m² en total).** Las principales jardineras que encontramos son: una jardinera de sección rectangular ubicada en la zona de acceso de la plaza (16.62 m²); dos jardineras de sección irregular ubicadas en los costados del acceso a la plaza (21.50 m² – c/u); una jardinera de sección rectangular con uno de sus extremos semi-circulares en la zona intermedia de la plaza (50,14 m²); una jardinera de sección circular ubicada en la zona central de la plaza (147.53 m²) y una jardinera de sección rectangular ubicada al final de plaza, en su punto de conexión con las áreas verdes del Parque Metropolitano Albarregas (53.09 m²). De igual forma, deben ser recuperados los espacios verdes existentes alrededor de la Plaza incluyendo estacionamiento del Ministerio del Ambiente.

Recuperación de lo Existente:



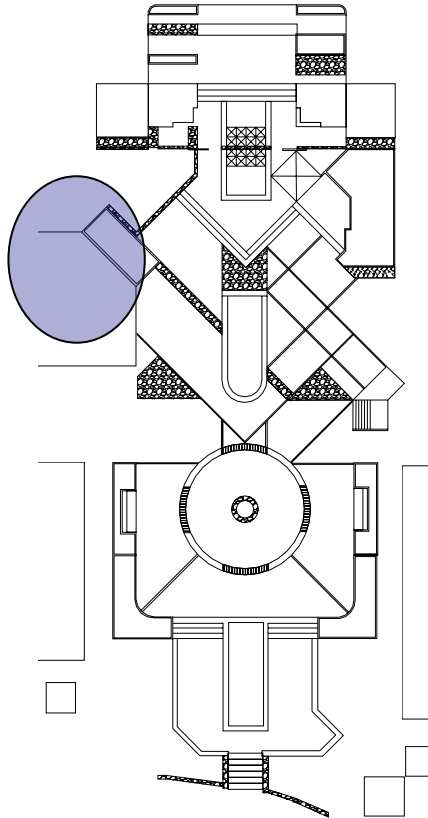
Diseño y Construcción de Equipamientos y Servicios

➤ **Diseño y construcción del cerramiento de la Plaza Ambiental:** es necesario estructurar un umbral de acceso a la plaza que permita tanto el control de acceso y salida a la misma, como la posibilidad de cerrarla por medidas de seguridad cuando así sea requerido (horas de la noche).



Diseño y Construcción de Equipamientos y Servicios

➤ **Diseño y construcción de un puesto de vigilancia:** toda acción emprendida para la recuperación del espacio será en vano sin la ubicación de un punto de control y vigilancia policial que brinde al usuario la seguridad requerida



POSIBLE PUNTO DE EMPLAZAMIENTO – PUESTO DE VIGILANCIA

Diseño y Construcción de Equipamientos y Servicios

➤ **Diseño y construcción de un área de café** que brinde servicio a las dos instituciones vecinas a la Plaza Ambiental y usuarios del Parque Albarregas. Este espacio además de prever el servicio de café deberá ofertar baños públicos



Recuperación de los espacios del Parque Metropolitano Albarregas asociados al área de la Plaza Ambiental

- **Recuperación del cercado existente en los límites del área desarrollada.** El cercado deberá tener sentido de temporal (no permanente) dejando siempre abierta la posibilidad de extender los límites para irse conectando con nuevos espacios que se vayan desarrollando a futuro dentro del Parque Metropolitano Albarregas en el área propiedad del FONDUR.



Recuperación de los espacios del Parque Metropolitano Albarregas asociados al área de la Plaza Ambiental

- **Recuperación de las caminerías existentes**, así como también el planteamiento de nuevas caminerías que permitan la ampliación del recorrido.



Recuperación de los espacios del Parque Metropolitano Albarregas asociados al área de la Plaza Ambiental

- **Recuperación de los kioscos existentes**, los cuales han sido objeto de invasiones y actos vandálicos



Recuperación de los espacios del Parque Metropolitano Albarregas asociados al área de la Plaza Ambiental

- **Diseño y construcción de un modulo de info-centro** que preste servicios de información turística e Internet a la comunidad en general. Elemento atractor.



Proyecto de arquitectura y paisajismo de Rehabilitación de la Plaza Ambiental (3.500 m2)

- Recuperación de pavimentos: 1.700 m2.
- Instalación de puntos de luz (15 puntos)
- Recuperación de jardineras (310 m2)
- Diseño y construcción de cerramiento
- Diseño y construcción de Puesto de Vigilancia
- Diseño y construcción de área de café
- Recuperación de áreas verdes, caminerías, kioskos y cercados (4 Has.
Bs. 350.000,00)
- Diseño y construcción de módulo turístico/infocentro (18 m2.
Bs. 162.000,00)
- Anteproyecto Conexión peatonal Plaza Ambiental-Av. Urdaneta (2.700 m2.
Bs. 41.310,00)
- Diseño y construcción caminerías borde oeste Río Albarregas (3.5 Has.
Bs. 367.500,00)