



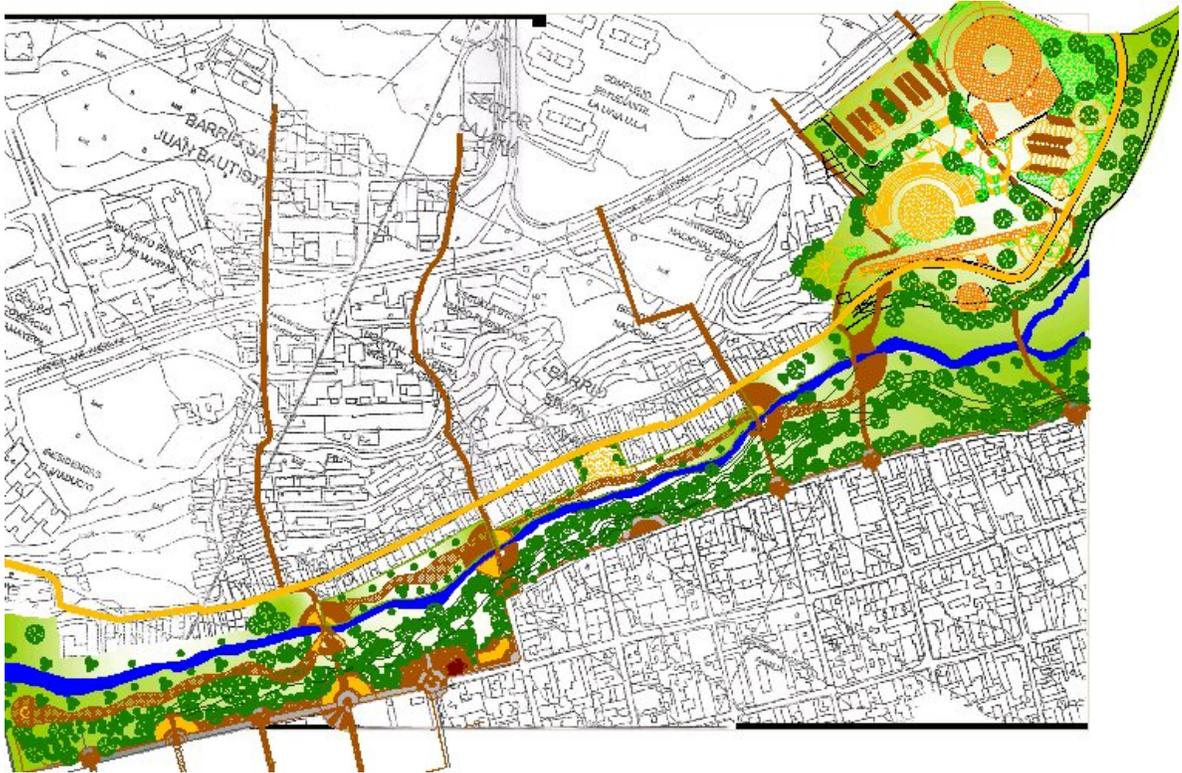
REPUBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA

UNIVERSIDAD DE LOS ANDES

OFICINA PARQUE METROPOLITANO ALBARREGAS

**INVESTIGACIÓN Y FORMULACIÓN DE PROPUESTAS PARA
GESTIONAR EJES ESTRUCTURANTES AMBIENTALES EN EL
DESARROLLO URBANO DE CIUDADES ALTOANDINAS. CASO PARQUE
ALBARREGAS – CIUDAD DE MÉRIDA**

**FASE II
PROPUESTAS DE ACTUACIONES EN SECTORES DEL
PARQUE ALBARREGAS**



**Oficina ULA PAMALBA
Febrero, 2008**

1. TÍTULO DEL PROYECTO DE INVESTIGACIÓN

INVESTIGACIÓN Y FORMULACIÓN DE PROPUESTAS PARA GESTIONAR EJES ESTRUCTURANTES AMBIENTALES EN EL DESARROLLO URBANO DE CIUDADES ALTOANDINAS. CASO PARQUE ALBARREGAS – CIUDAD DE MÉRIDA

FASE II

PROPUESTAS DE ACTUACIONES EN SECTORES DEL PARQUE ALBARREGAS

2. PROBLEMA DEL PROYECTO

La ciudad de Mérida fue fundada en 1558. En su cerca de cuatrocientos cincuenta años ha logrado alojar a más de 200.000 habitantes en su área urbana y consolidarse dentro de país como uno de los polos de educación superior, de investigación científica y tecnológica, de desarrollo cultural y de alta atracción del turismo nacional e internacional.

La conformación lineal de su sitio de emplazamiento por la dinámica hidráulica de sus ríos formantes Chama y Albarregas, indujo a una estructuración longitudinal de su plano físico urbano. Destaca particularmente la acción de los 22 Km de recorrido del Río Albarregas, el cual discurre sobre una profunda depresión, dividiendo a Mérida en dos partes, “bandas” o espacios urbanos, rompiendo la regularidad de su plano urbano y limitando su crecimiento. Sobre esta área próxima al Albarregas se extiende superficies importantes de áreas arboladas que se alternan y confunden con sus taludes y espacios ocupados por asentamientos espontáneos.

Las peculiares características de este espacio comprendido en la franja urbana del río Albarregas y sus inmediaciones, y el dinámico proceso de intervención adversa que el mismo ha venido experimentando como consecuencia de su estratégica localización, determinó la declaratoria oficial de diferentes regímenes jurídicos de protección ambiental y de administración del ordenamiento territorial sobre un área superior a las 600 hectáreas. Tales regímenes existentes desde el año 1970, han buscado establecer un parque recreacional de carácter metropolitano, ofertante de espacios adecuados para la sana recreación y el esparcimiento, regulando su ocupación y preservando el paisaje existente, pautando acciones para su saneamiento y para mejorar las condiciones ambientales de la ciudad de Mérida y su área metropolitana.

3. OBJETIVO DEL PROYECTO

- General:

Evaluar y proponer actuaciones vinculadas con el desarrollo de espacios para mejorar las posibilidades de recreación, recuperación ambiental, la gestión de riesgos, conectividad y la habilitación física en sectores del Parque Metropolitano Albarregas, como el eje estructurante de la ciudad de Mérida.

- **Específicos:**

- a) Evaluar elementos de diseño urbano para atender una propuesta de habilitación física del sector Parque Chorros de Milla – La Hechicera.
- b) Evaluar y proponer alternativas de actuaciones mediante obras físicas para mejorar la funcionalidad y movilidad de la ciudad de Mérida a través del sector FONDUR-Plaza Ambiental (conexión aeropuerto – Terminal de pasajeros)
- c) Elaborar un ensayo de investigación comunitaria participativa que concluya en una propuesta de diseño de proyecto “Parque Ambiental Recreativo Sector Campo Claro-Estadio Metropolitano”.

4. ACTIVIDADES DEL PROYECTO

- a) Talleres de trabajo y reuniones de motivación con las instituciones públicas de la ciudad y comunidades involucradas, con instancias de la Universidad de Los Andes, con las autoridades parroquiales y comunales, con el proyecto Trolebús y con propietarios e instancias privadas de la ciudad, para evaluar opiniones, intereses y alternativas de desarrollo integral de sectores específicos del área Parque Metropolitano Albarregas.
- b) Elaboración y diseño de instrumentos de investigación participativas incorporando a diferentes centros de educación superior e implementados por estudiantes de diversos niveles educativos, comunidades vecinas, grupos ambientalistas y asociaciones comunitarias.
- c) Elaboración de estudios de diagnóstico físico ambiental sobre áreas específicas del parque para evaluar condiciones de sitio y valoración de recursos y paisajes.
- d) Elaboración de estudio evaluativos sobre los problemas de funcionalidad y conectividad de la ciudad de Mérida y las alternativas de solución asociadas mejorando condiciones de usos de los espacios públicos y la construcción de conexiones peatonales a través del Parque Albarregas.
- e) Elaboración de propuestas arquitectónicas y urbanísticas a nivel de conceptualizaciones, anteproyectos y proyectos, con posibilidad de inicio de obras y elaboración conjunta de proyectos con entes ejecutores.
- f) Elaboración de propuestas para gestionar diferentes actuaciones sobre el área del Parque Albarregas relacionadas con: la creación, habilitación y rehabilitación de áreas para la recreación y el esparcimiento; el saneamiento ambiental del río Albarregas y algunos de sus afluentes; la restauración ecológica en las zonas norte y sur; la atención de problemas geotécnicos de los taludes sobre el río Albarregas y de comportamiento hidráulico de la quebrada Milla y el río Albarregas; la implementación de programas de educación ambiental y participación comunitaria; y, la investigación aplicada a problemas específicos del área Parque Albarregas.

5. PRODUCTOS DEL PROYECTO

I. Evaluación de elementos de diseño urbano para atender una propuesta de habilitación física del Sector Parque Chorros de Milla – La Hechicera

1. Diseño de metodología que facilite el manejo conjunto de espacios comunitarios y universitarios, dentro de un marco de diseño urbano arquitectónico y gestión ambiental.
2. Propuesta de Plan Especial de Diseño Urbano del sector Parque Chorros de Milla – Barrio San Pedro - La Hechicera.
3. Propuesta de proyectos de diseño urbano prioritarios a nivel de ideas, perfiles y términos de referencia, relacionados con: estructuración de la red de espacios públicos del sector Chorros de Milla-La Milagrosa, diseño de la conectividad requerida en el contexto, reforestación y mejoramiento paisajístico.

II. Propuesta de alternativas para establecer y rehabilitar espacios para la recreación y el esparcimiento dentro del Parque Albarregas y mejorar la funcionalidad y conectividad de la ciudad de Mérida mediante el establecimiento de conexión peatonal en el sector FONDUR-Plaza Ambiental (Conexión peatonal Aeropuerto – Terminal de Pasajeros).

1. Estudio de diagnóstico sobre requerimientos de espacios verdes y para la recreación en la ciudad de Mérida, estado actual de los espacios públicos y el papel del área Parque Albarregas para atender esas demandas y eficientar la integración y el uso de los espacios.
2. Propuesta a nivel de conceptualización de un proyecto integral de rehabilitación de espacio público en el sector del Parque Albarregas FONDUR-Plaza Ambiental
3. Anteproyecto de diseño de la conexión peatonal sobre el río Albarregas entre el aeropuerto y el Terminal de pasajeros de la ciudad.

III. Ensayo de investigación comunitaria participativa con propuesta de diseño de un parque ambiental recreativo en el Sector Campo Claro.

1. Estudio de diagnóstico físico ambiental del área PROYECTO “Campo Claro”
2. Programa de promoción, concienciación e impulso del proyecto a desarrollar con las comunidades afectadas y las instituciones públicas locales y privadas involucradas
3. Anteproyecto experimental de desarrollo del conjunto “Parque Ambiental y Recreativo Campo Claro”

6. DEPENDENCIA RESPONSABLE DEL PROYECTO DENTRO DE LA ULA

Oficina de la Universidad de Los Andes para el Desarrollo del Parque Metropolitano Albarregas (ULA PAMALBA)

Centro Interamericano de Desarrollo e Investigación Ambiental y Territorial (CIDIAT)

8. PRESUPUESTO ESTIMADO QUE DEMANDA EL PROYECTO**A. Proyecto Integral:**

PRODUCTOS	Adquisición de equipos, materiales y suministros	Contratación de estudios, proyectos y servicios	TOTAL
1. Evaluación y propuesta de habilitación física Sector Parque Los Chorros – La Hechicera	7.000,00	90.488,00	97.488,00
2. Alternativas para establecer y habilitar espacios para la recreación y conexión peatonal Sector FONDUR-Plaza Ambiental	16.680,00	137.850,00	154.530,00
3. Ensayo de investigación comunitaria para diseñar parque ambiental recreativo Campo Claro	28.700,00	147.208,00	175.908,00
TOTAL	52.380,00	375.546,00	427.926,00

B. Productos:*1. Evaluación y propuesta de habilitación física Sector Parque Los Chorros – La Hechicera*

PRODUCTOS/ PROYECTOS	Gasto de materiales y suministro	Contrataciones de estudios, proyectos y Servicios	TOTAL
Metodología para el manejo conjunto de espacios comunitarios y universitarios	1.500,00	6.500,00	8.000,00
Programa de actuaciones en casos de emergencias	1.000,00	9.000,00	10.000,00
Propuesta de Plan Especial de Diseño Urbano del sector Chorros de Milla – Barrio San Pedro - La Hechicera	1.500,00	10.000,00	11.500,00
Desarrollo de proyectos de diseño urbano	3.000,00	64.988,00	67.988,00
TOTAL	7.000,00	90.488,00	97.488,00

2. Alternativas para establecer y habilitar espacios para la recreación y conexión peatonal Sector FONDUR-Plaza Ambiental

PRODUCTOS/ PROYECTOS	Gasto de materiales y suministro	Contratación de estudios y proyectos y pago de servicios profesionales	TOTAL
1. Plano y análisis de uso del suelo	2.300,00	5.700,00	8.000,00
2. Plano de Levantamiento Topográfico a escala 1:100	2.130,00	20.000,00	22.130,00
3. Propuesta de Programa de incorporación de nuevos espacios de uso público	1.450,00	18.550,00	20.000,00
4. Anteproyecto de diseño de la conexión peatonal sobre el Río Albarregas	4.300,00	41.730,00	46.030,00
5. Propuesta de vialidad de servicio y / o emergencia en las márgenes del río y las conexiones a vialidad existente.	1.500,00	27.500,00	29.000,00
6. Programa de información y difusión hacia la comunidad sobre la propuesta de conexión	5.000,00	24.370,00	29.370,00
TOTAL	16.680,00	137.850,00	154.530,00

3. Ensayo de investigación comunitaria para diseñar parque ambiental recreativo Campo Claro

PRODUCTOS/ PROYECTOS	Gasto de materiales y suministro	Contratación de estudios y proyectos y pago de servicios profesionales	TOTAL
1. Estudio de diagnóstico físico ambiental del área PROYECTO "Campo Claro"	14.000,00	26.000,00	40.000,00
2. Programa de promoción, concienciación e impulso del Proyecto	5.250,00	15.000,00	20.250,00
3. Propuesta de Anteproyecto del conjunto "Parque Ambiental y Recreativo Campo Claro"	4.450,00	38.220,00	42.670,00
4. Proyecto de Diseño urbano-paisajístico	5.000,00	67.988,00	72.988,00
TOTAL	28.700,00	147.208,00	175.908,00